



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1378**

18 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1096087/8666/Β0010 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση μεταξύ των εγκαταστάσεων ΕΡΤ & αγροκτήματος Πλαγιαρίου Δ.Δ. Περαίας Δ. Θερμαϊκού - Ν. Θεσ/νίκης.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ.5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.
7. Την 1066956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985 τ.Β΄/ 16.7.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».
8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε με τη 1041136/468/Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 603/ 22.5.2002 τ.Β΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
9. Την από 20.12.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση μεταξύ των εγκαταστάσεων ΕΡΤ και αγροκτήματος Πλαγιαρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Περαίας του Δήμου Θερμαϊκού Ν. Θεσ/νίκης και το από 10.9.2002 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Επαμεινώνδα Σιαπάτη τοπογρ. μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσ/νίκης την 13.11.2002.
10. Το 544.5/263/03/28.3.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20.12.2002 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση μεταξύ των εγκαταστάσεων ΕΡΤ και αγροκτήματος Πλαγιαρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Περαίας του Δήμου Θερμαϊκού Ν. Θεσ/νί-

κης, καθώς επίσης το από 10.9.2002 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Επαμεινώνδα Σιαπάτη τοπογρ. μηχανικό. Ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τη 13.11.2002 από τον Νικόλαο Ιερόπουλο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης.

Στο προαναφερόμενο τοπογρ. διάγραμμα καθορίσθηκε:

- Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη γραμμή και με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6.
- Η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄ απέχει δε από την γραμμή αιγιαλού 10 μ., προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογρ. διάγραμμα θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001

«Καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση μεταξύ των εγκαταστάσεων ΕΡΤ και αγροκτήματος Πλαγιαρίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Περαίας του Δήμου Θερμαϊκού Ν. Θεσ/νίκης»

Θεσσαλονίκη 20.12.2002 οι υπογεγραμμένοι:

1) Παναγιώτης Χαπιζάνης, τοπογράφος μηχανικός με Α΄ βαθμό, νόμιμος αναπληρωτής του Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Θεσσαλονίκης, ως Πρόεδρος του τακτικού μέλους κωλυομένου.

2) Ευστράτιος Μπανακάκης, τοπογράφος μηχανικός με Α΄ βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης, μηχανικός Δημοσίου, ως μέλος.

3) Δημήτριος Παρλαπάνος, υποπλοίαρχος Λ.Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Θεσσαλονίκης, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου.

4) Αγλαΐα Λαφτσή, αρχιτέκτων μηχανικός με Α΄ βαθμό, της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Θεσ/νίκης, νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντή Πολεοδομίας, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου.

5) Ευθύμιος Θεοδωρίδης, αρχιτέκτων μηχανικός, με Β΄ βαθμό της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Κεντρικής Μακεδονίας, νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού της υπηρεσίας αυτής, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου,

που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της 3257/4.6.2002 απόφασης της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλονίκης, που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 5657/18.12.2002 πρόσκληση του προέδρου της, μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα τοποθεσία και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το αριθ. πρωτ. 11724/10.9.2002 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού για καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερθείσα περιοχή.

2. Το από 10.9.2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Επανεινώνδα Σιαπάτη, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσ/νίκης τη 13.11.2002, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285[Α]/2001).

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) τη μορφολογία της περιοχής και τη κατάσταση της ακτής,

β) τη κατάσταση του θαλασσίου χώρου,

γ) τις επικρατούσες συνθήκες.

5. Τις υφιστάμενες στη περιοχή οριστικές διανομές της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας των αγροκτημάτων Περαίας και Πλαγιαρίου.

6. Το ότι:

α) το προς τη θάλασσα όριο των τεμαχίων των παραπάνω αγροκτημάτων που περιλαμβάνονται στη χάραξη με αρ. 1158[α] Περαίας (ιδιοκτησία Δήμου Θερμαϊκού) και 1511[α] Πλαγιαρίου (ιδιοκτησία Υπ. Γεωργίας) εμπίπτει στη καθοριζόμενη ζώνη αιγιαλού και

β) το προς τη θάλασσα όριο του τεμαχίου 1160 Περαίας (ιδιοκτησία ΕΡΤ Α.Ε.) συμπίπτει με την καθοριζόμενη οριογραμμή παραλίας, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή, πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,4,5,6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο,

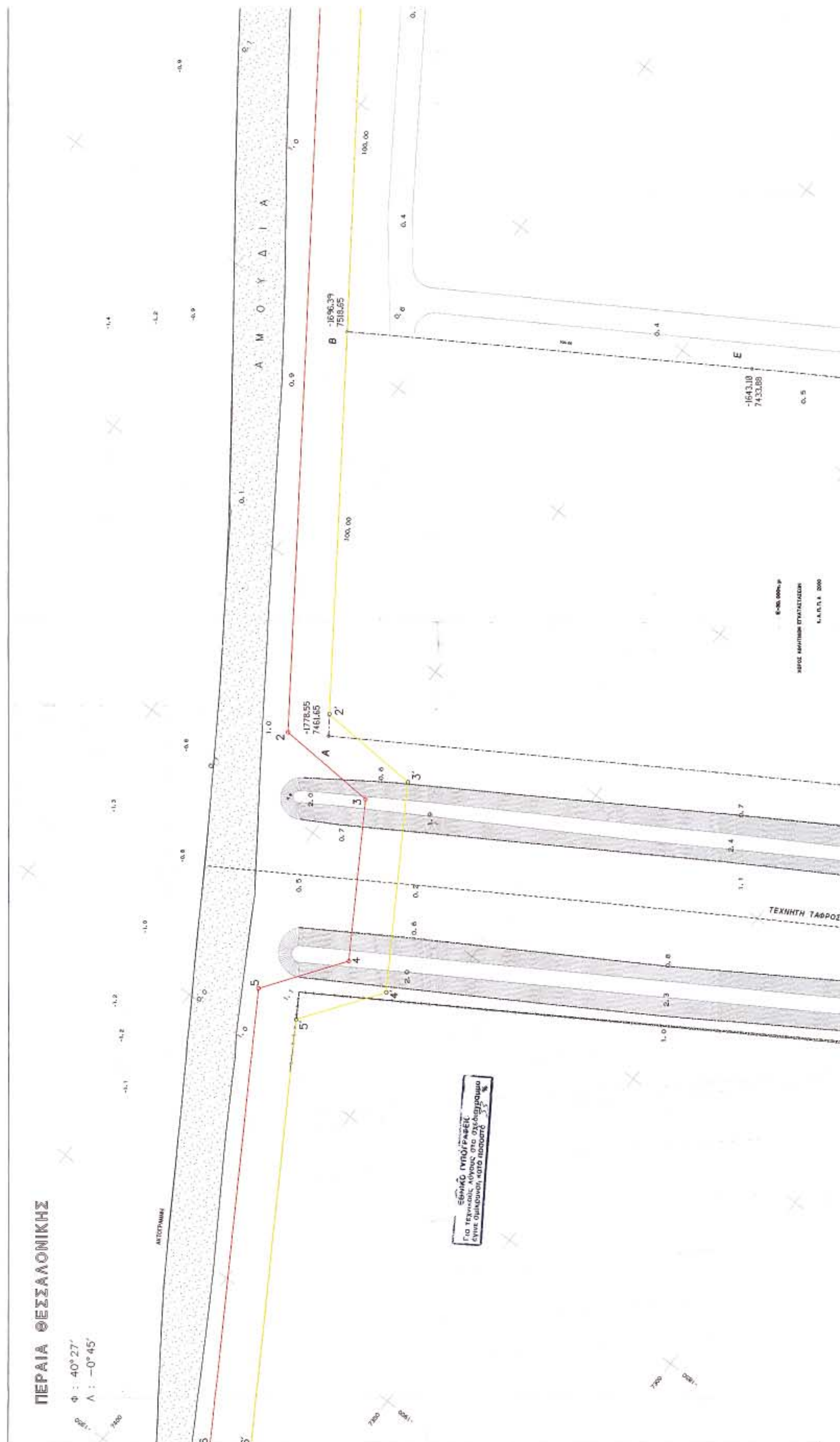
β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή, πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

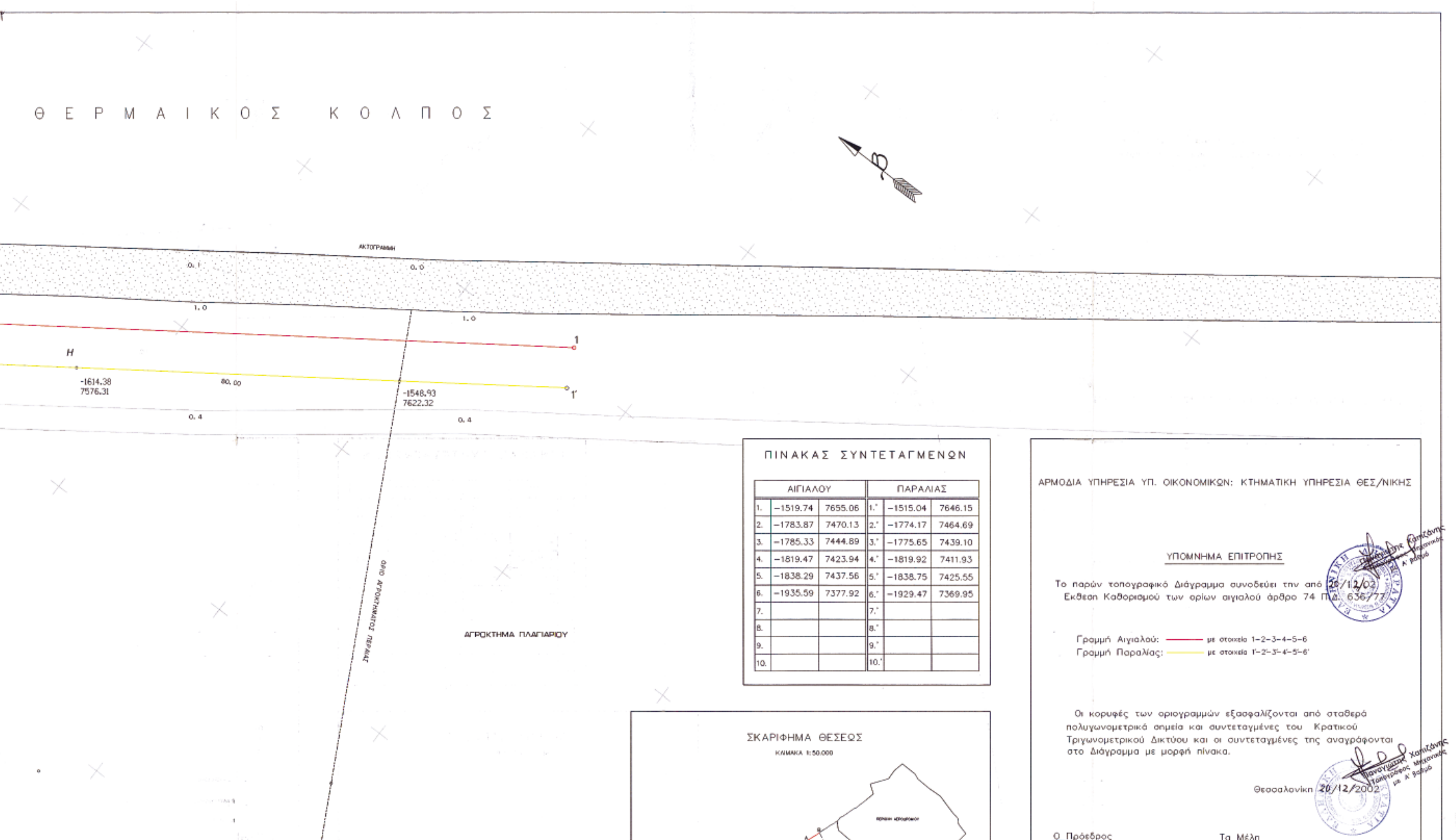
2) Διαπιστώνουμε τη μη ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

3) Καθορίζουμε ζώνη παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001, πλάτους 10 μέτρων.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

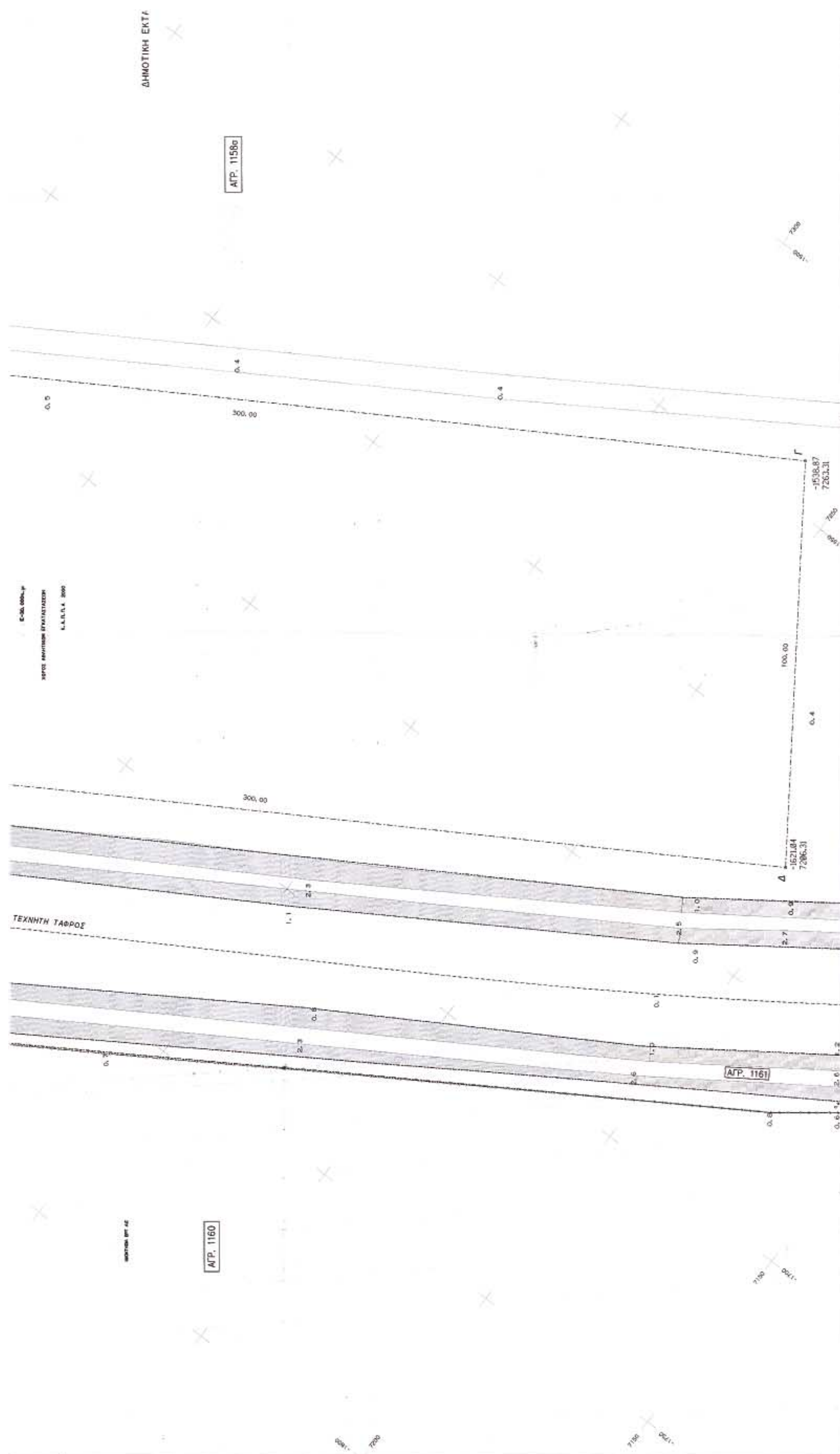
Ο Πρόεδρος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΠΙΖΑΝΗΣ	Τα μέλη (υπογραφές)

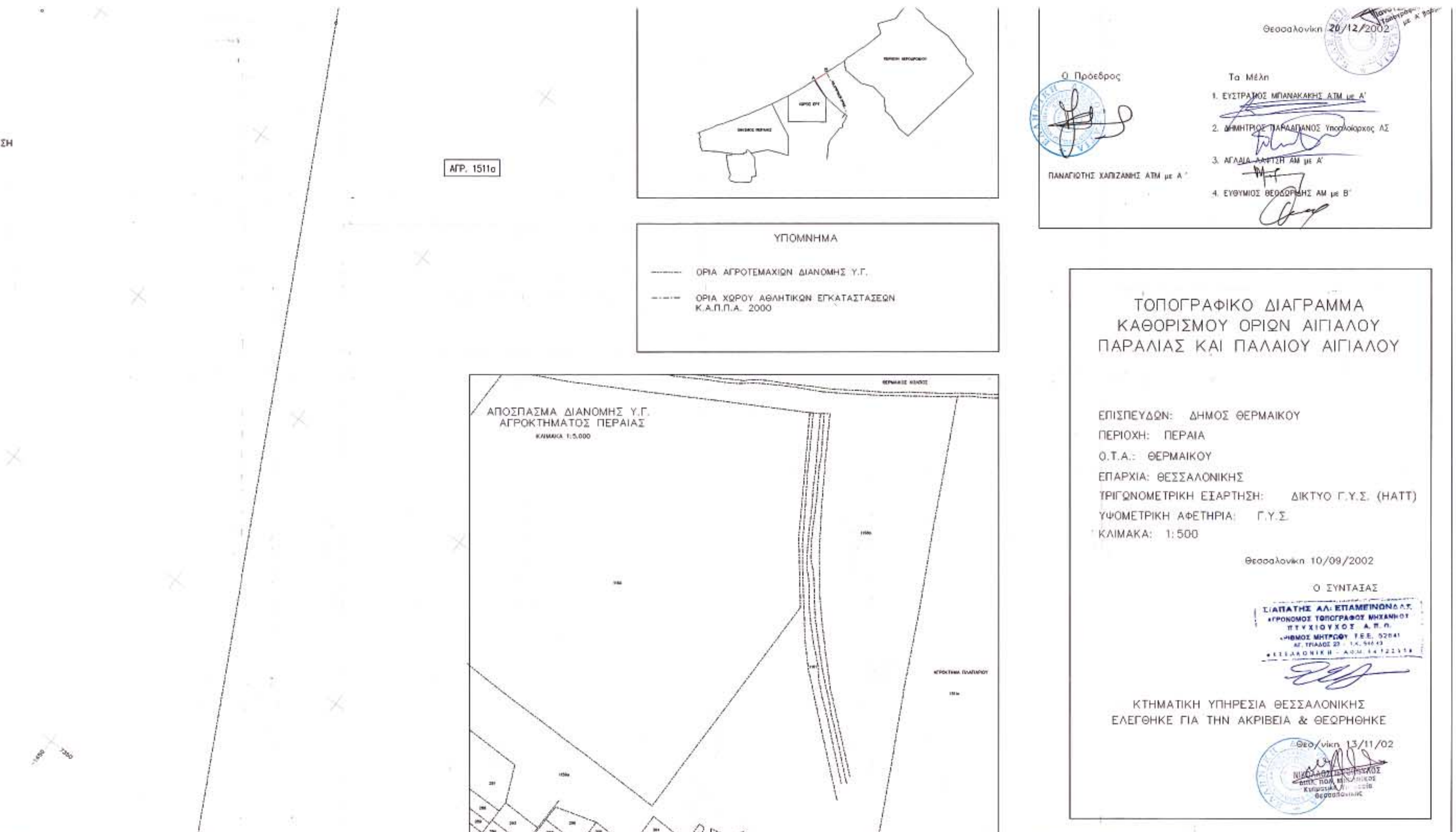

ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Φ : 40° 27′
Λ : −0° 45′
Α Μ Μ Ο Υ Δ Ι Α
ΤΕΧΝΗΤΗ ΤΑΦΡΟΣ
-1778,55
7461,65
-1696,39
7518,65
-1643,18
7433,88
100,00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
1.	-1519.74	7655.06	1.'	-1515.04	7646.15
2.	-1783.87	7470.13	2.'	-1774.17	7464.69
3.	-1785.33	7444.89	3.'	-1775.65	7439.10
4.	-1819.47	7423.94	4.'	-1819.92	7411.93
5.	-1838.29	7437.56	5.'	-1838.75	7425.55
6.	-1935.59	7377.92	6.'	-1929.47	7369.95
7.			7.'		
8.			8.'		
9.			9.'		
10.			10.'		


ΑΓΡ. 1158α
ΤΕΧΝΗΤΗ ΤΑΦΡΟΣ
ΑΓΡ. 1161
ΑΓΡ. 1160
300,00
300,00
100,00
Γ
-1538.87
7263.31
Δ
-1621.84
7206.31


ΑΓΡ. 1511α
Θεσσαλονίκη 20/12/2002
Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΠΙΖΑΝΗΣ ΑΤΜ με Α΄
Τα Μέλη
1. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΜΠΑΝΑΚΑΚΗΣ ΑΤΜ με Α΄
2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΡΑΔΑΠΑΝΟΣ Υποπλοίαρχος ΛΣ
3. ΑΓΛΑΙΑ ΛΑΨΤΣΗ ΑΜ με Α΄
4. ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΑΜ με Β΄
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Υ.Γ.
ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Κ.Α.Π.Π.Α. 2000
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Υ.Γ.
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΑΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ: ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΕΡΑΙΑ
Ο.Τ.Α.: ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ. (HATT)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
Θεσσαλονίκη 10/09/2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΙΑΠΑΤΗΣ ΑΛ. ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη 13/11/02

Αριθ. οικ.14663/45 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας στο Ο.Τ.579.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1,3,7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 14/27.7.99 (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.97) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθησαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.02 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθησαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στο Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Τη 256/16.11.93 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας καθώς και τις 228/96, 46/98, 65/99, 163/00 και 321/23.9.2003 ομόφωνη απόφαση.

10. Τα περιεχόμενα του φακέλου τροποποίησης.

11. Την 23/2003 θέμα 5ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας στο Ο.Τ.579, στην οδό Π.Π. Γερμανού και Αβέρωφ με: α) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 579 από χώρο βρεφονηπιακού σταθμού σε οικοδομήσιμο χώρο και β) τη κατάργηση του προκηπίου επί της οδού Π. Πολεμιστών και όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3ο.

Η απόφαση αυτή και το σχεδιάγραμμα της δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 7 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ

